

農地法の許可申請受付〆切日は毎月10日です。

潮来農委だより

第 49 号

発行者 潮来市農業委員会

編集者 広報委員会

TEL 63-1111

内線 270・271



広報委員撮影

主 な 内 容

- ・年頭のごあいさつ 2
- ・頑張る認定農業者 3
- ・活 動 報 告 4
- ・ご れ ん ら く 5
- ・要 望 書 提 出 6
- ・農 業 者 年 金 7
- ・身 近 な 話 題 8





新春を迎え

潮来市農業委員会会長

額賀 藤重郎

新年あけましておめでとうございます。
皆様方におかれましては、希望に満ちた輝かしい新春を迎えられたこととお慶び申し上げます。

私達委員一同も、昨年2月の就任後皆様方の心暖まるご支援とご協力をいただき新しい年に入ることが出来ました。衷心より深く感謝申し上げます。

さて、農業を取り巻く情勢は課題が山積し、ますます厳しさを増しております。特に米価の下落は農業経営を圧迫し、昨年度から始まった品目横断対策についても改善を求める声も高まっていると聞いております。

また、担い手の確保・育成、小規模農家も含めた担い手を支える地域社会の活性化と基盤の強化、農業構造改革の制度・運用の見直しと十分な予算の確保など一層の取り組みが重要課題となっています。

こうしたなか、昨年11月には県内農業委員会会長と共に茨城県選出国会議員への独自要請を行い、その後、茨城農業会議、茨城町、鹿行地区の会長と共に額賀財務大臣への代表要請を行って参りました。

また、潮来市・潮来市議会に対しては、要望書を提出し、行政委員会としての農業委員会の積極的な農政活動を展開してきたところであります。

今、農業・農村は大きな構造的変革の局面を迎えております。農業者がいかに自信と誇りを呼び戻すかが大きな課題となっております。

このような状況を踏まえ、我々農業委員一同農業再生に向け微力ではございますが、皆様のご期待にお応えすべく一層の努力をいたす所存でございます。

今後ともご指導ご支援を賜りますようお願い申し上げます。まして、新年のご挨拶とさせていただきます。



新年のごあいさつ

潮来市長 松田 千春

新年明けましておめでとうございます。

皆様方には、お健やかに新春をお迎えのこととお慶び申し上げます。

平素は、市行政とりわけ農業に対して、ご理解ご協力を賜り心からお礼を申し上げます。

さて、私は昨年の市長選挙で、いくつかの公約を掲げて当選させていただきました。その公約の全ての基本と考えていることが、「安心・安全に暮らせるまちづくり」であります。

これは市民の皆様方のニーズであり、この公約の実現こそが福祉の向上や市の振興・発展に繋がると考えたからであります。その一つが、付加価値の高い、元気な農家・農業を育成して行く取り組みであります。

本市の基幹産業は、農業であります。これらを持続・発展させて行かなければなりません。

ご承知のとおり、昨年からの農業の政策が、大きく変わり、これからの地域の農業は、消費者重視・市場重視の考え方に立った需要に即応した、そして、安定的な農業経営の取り組みが、求められているところでございます。

今後、安全・安心な農産物の生産や水とみどりあふれる美しい景観をもつまちづくり、そして、認定農業者及び後継者の育成、農産物のブランド化や特産品開発に積極的取り組みで行くため、農業委員会の皆様をはじめ、農家の皆様方と手を携えて参りたいと考えているところでございます。

皆様の更なるご理解とご協力をお願い申し上げます。皆様方がご家族ともどもご健勝で、ご活躍されますことを心からお祈り申し上げます。新年のご挨拶といたします。

謹賀新年

今年もよろしく
お願いいたします。

氏名 担当地区

大津 賢美（水原3区、釜谷築地

橋本 秀男（清水）

郡司 勝美（大賀、大生）

小沼 徂伸（水原1・2区）

辻 慶壽（芝宿・横須賀・台上戸

橋本さく（日の出）

吉川 光一（須賀、曲松、小泉

鶴田 学（潮来、あやめ）

笹本 孝之（宮前）

榊原 昭男（新宮、古高、貝塚

秋永 三男（大洲、辻、江寺）

草野登美雄（下田）

小田倉善治（延方東・西区）

山口 幸男（牛堀）

森内 和夫（堀之内、茂木）

久保庭武彦（洲崎、前川）

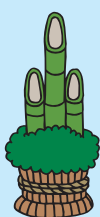
宮内 章（宿、古宿、赤須）

薄井 榮治（永山）

兼原 昭一（十番、十四番）

額賀藤重郎（徳島、福島、米島）

潮来市農業委員会



市内で頑張る認定農業者は、47経営体です。

認定農業者制度とは、担い手の育成、確保、魅力ある産業への転換を図る上で根幹となるもので、効率的、かつ安定的な農業の確立を目指そうとする農業者の経営改善計画の認定とその計画の達成に向け、関係機関が一体となって支援していこうという制度です。

認定の対象としては、農業で頑張ろうというやる気のある方で要件が合えば認定され、一部の先進的農家だけが認定される制度ではありません。お気軽にご相談下さい。

◆ 認定農業者名簿 ◆

氏名	住所	営農類型	氏名	住所	営農類型
高橋 慶治	辻	施設野菜+果樹+水稲	越川 新一	永山	施設花き
小堀 正次	大賀	水稲+工芸作物+露地野菜	吉川 裕之	上戸	水稲+作業受託
山野 悦嗣	洲崎	水稲+施設野菜+作業受託	堀井 満	堀之内	しいたけ+水稲
茂木 安行	茂木	水稲+工芸作物	小田倉善治	延方東	施設野菜+水稲
大崎 候	清水	水稲+露地野菜+作業受託	岡野 幹夫	島須	水稲+作業受託
高品 勝一	潮来	水稲+作業受託	塩入 東英	清水	施設・露地花き
兼平 次雄	辻	水稲+作業受託	錫田美喜男	上戸	施設・露地花き
飯田 和男	潮来	水稲+施設野菜+作業受託	布施 恒彦	永山	水稲+作業受託
前島 喜芳	島須	施設・露地野菜+水稲	遠峰 政幸	大生	酪農
森内 泰男	堀之内	水稲+作業受託+施設野菜	小峰 廣	上戸	水稲+作業受託
鬼沢 勝一	堀之内	水稲+作業受託	鬼沢 茂	島須	水稲+作業受託
井関 禎夫	永山	施設野菜+水稲	谷田 久一	延方東	施設・露地野菜+水稲
橋本 賢司	潮来	水稲+作業受託	松金 秀文	新宮	施設野菜+水稲+作業受託
宮本 孝一	新宮	しいたけ+水稲	吉川 光一	小泉	水稲+作業受託
兼原 昭一	潮来	水稲+施設・露地野菜	前島 義栄	島須	水稲+作業受託+施設野菜
高柳 好男	島須	露地野菜+水稲	大島 一利	水原	施設野菜+水稲
小峰 善司	徳島	水稲+作業受託+施設野菜	小沼 徂伸	水原	水稲+施設野菜
内野 幸夫	上戸	水稲+作業受託	箕輪 昌夫	大賀	施設野菜+水稲
粉名内 猛	米島	水稲	根本 正則	水原	施設野菜+水稲
山本 一心	前川	露地・施設野菜+水稲	浅野 国彦	小泉	施設野菜+水稲
辻 慶壽	上戸	水稲+作業受託	穴倉 実	潮来	水稲+肥育牛
椎木 利和	堀之内	しいたけ	薄井 征記	永山	水稲+作業受託
森内 和夫	堀之内	水稲+作業受託+しめ縄	橋本 勇作	清水	酪農+水稲
宮本 勝美	福島	水稲+作業受託			



認定農業者との 合同研修会開催される

昨年11月、農業者の公的代表機関としての農業委員会は市内の農地を守る認定農業者とともに合同研修会を開催し、直面している課題解決に向けた行政の取り組みや支援措置等について研修を受けるとともに意見交換会を行いました。

米処 新潟県南魚沼市を訪ねて

広報委員 吉川 光一

私たち農業委員会は11月1日、2日にわたり日本一のトップブランド新潟県南魚沼市を訪ね、農業委員会の活動内容について研修を受けて参りました。委員数45名、農地・農政・広報特別委員会の3つで組織され積極的な活動をしています。経営内容は、やはりコシヒカリを中心とした稲作が主流で、他には西瓜や椎茸などのきのこ類も盛んで有名な会社もあります。豪雪地帯として知られ清らかな雪解け水と、昼と夜の寒暖差が大きいため米粒が重く、蛋白質やアミロースが低く美味しい米が出来ます。交通網の整備により首都圏化して農家の民宿なども多く、お客さんからの美味しいという評判から有名になり高値で取引され消費量が伸びたようです。これまで30年も生産調整をしてきたものの、米余り現象は今でも続き更に今年の米価は下落しているうえ、国民一人あたりの年間米消費量は減る一方で、米生産農家にとっては大変厳しい時代を迎えています。農業は自然を相手に作物



を育てる大事な産業です。輸送機関の発達とともに輸入物も多方面から数多く入ってきますが、農業の原点は適地適作であり、安心安全をモットーに私達もより一層生産能力の向上に努め自給率を高めなければなりません。今回の研修で国内の土地利用型農業は、根本的改革を迫られている様に感じました。

行方地域協議会研修会をとおして

会長職務代理 宮内 章

農業委員会行方地域協議会全体研修会が11月26日かんぼの宿潮来において行方市と潮来市の農業委員50人が一堂に会し開催されました。

冒頭、今年で3期目を迎えた農業委員に対しこれまでの永年と功労を称えて表彰が行われました。当市から1人、行方市からは10人が受賞となりました。

研修の内容については、農業委員会の上部組織である全国農業会議所より東郷恵太氏をお迎えし「農政の動向と農業委員会の役割」と題して講演を受けました。現在の農業を取り巻く情勢ということでWTO農業交渉を含む国際的な経済状況から国内の担い手・農地の集積・遊休農地の問題さらに地方分権から三位一体改革と幅広い分野にまで及びました。これらを受けて農地政策の見直しへと至ったわけですがその中でも特に①品目横断的な政策への転換②担い手・農地制度の改革③農業・環境資源の保全対策へ着手した背景・ポイントを伺うことが出来、意義のある



時間となりました。

また、農業委員会としての性格と本来の役割についてのものでは、やはり優良農地の確保、担い手の育成などどこでも抱える大きな問題への対応が期待されており、地域農業の発展を基本に今後とも労を惜しまず活動に邁進していきたいと感じたところでです。

土地の地目変更登記はお済みですか？

農地転用の許可を受けて、目的どおり利用しているのに、地目の変更がされないで、登記簿上の地目が農地のままになっている土地があります。

農業委員会で転用許可の手続きをすれば、自動的に地目が変更されると思われる方もいるようですが、法務局（鹿嶋市）で地目変更登記の手続きをしないと登記簿上の地目は農地のままで変わりません。

まだお済みでない方はお早めに手続きをしてください。なお、手続きには農地転用の許可を受けた際の許可証の添付が必要となります。

法務局 鹿嶋支局 ☎ 83-6000

農地の売買をお考えの方… ご存知ですか「農地合理化事業」

（財）茨城県農林振興公社がお手伝いします。

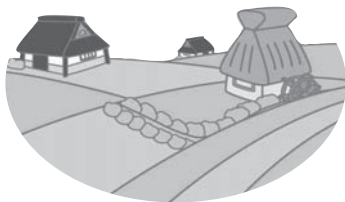
公社では、農業経営の規模を縮小したり、やめたいとお考えの農家から農地を買い入れ、規模拡大をご希望の農家に売り渡しを行う『農地保有合理化事業』を推進しています。

事業が適用になると…

1. 公益団体である公社が間に立つので、安心して売買をお任せいただけます。
2. 農地売買に係る届出・許可申請・登記等の手続きは、公社が行います。
3. 公社に売り渡した場合、譲渡所得税の特別控除が800万円（買入協議が成立した場合には1,500万円）まで受けられます。
4. 農地の代金は、すみやかに支払います。

あなたの農地は大丈夫？

年を追うごとに高齢化や労働力不足が進み、農地の不耕作地（耕作放棄地）が増えています。農地の荒廃が進むと害虫や防犯防災の面からも周辺へ悪影響を及ぼします。これらの防止や解消のため農業経営意欲のある方へ農地をあっせんし、お互いの条件が合えば手続きとなります。経営にお困りの方はご相談下さい。



農業委員選挙人名簿搭載申請書の 提出期限は1月10日(木)です

申請書は12月下旬に班長さんを通じて配布していただき、後日回収していただきます。

農業委員の選挙人名簿は、一般の選挙人名簿と違い、毎年本人の申請に基づいて1月1日を基準に作成することになっており、申請がなければ名簿に登載されません。

■搭載要件

- ・市内に住所を有する方
 - ・20歳以上の方（昭和63年4月1日以前に生まれた方）
 - ・10㎡以上の農地で耕作の業務を営む方、及びその同居の親族、配偶者で、過去1年間に概ね60日以上農業に従事していると認められる方
- *資格を有する方で、申請書が届いていない方は、お手数でも農業委員会事務局までお問合せください。
申請もれのないように、ご確認願います

「潮来産ブランド米」正式名称 まもなく決定！

今年4年目を迎えた潮来産ブランド米（コシヒカリ）は、多くの皆さんに高い評価を頂き生産量も増加をたどっています。今回一般米と区別するため新たな名称をつけるべく市内の小学生（4～6年生）から名称募集を行ったところ322点の応募がありました。ただ今商標登録出願中で6月頃には決定する予定です。お楽しみに！小学生の皆さんご応募ありがとうございました。



農地の貸し借りは利用権設定を！

利用権設定とは、農地の貸し手と借り手が期間を決めて貸し借りを行うもので期限がくれば自動的に貸し手の元へ戻ってくる制度です。

■貸し手のメリット

- 1 農用地を貸しても農地法の許可はいりません。
- 2 貸した農地は期間がくれば離作料を支払うことなく必ず返ってきます。利用権の再設定として、継続して貸すこともできます。
- 3 不在地主でも小作地が所有できるので安心です。

■借り手のメリット

- 1 経営規模拡大が図れます。
- 2 農用地を借りても農地法の許可はいりません。
- 3 賃借期間中は安心して耕作ができます。利用権の再設定により継続して借りる事ができます。

くわしくは、農業委員会へ ☎ 63-1111（内271, 273）

明日の農業を築くために ～要望書提出～

「潮来市土砂等による土地の埋め立て、盛土及びたい積の規制に関する条例」の一部改正について など5項目を要望

～潮来市農林施策に関する要望書を提出～

平成19年11月7日、額賀会長をはじめとする農業委員会は、杣田千春市長と高塚直議長へ「平成20年度潮来市農林施策に関する要望書」を提出しました。

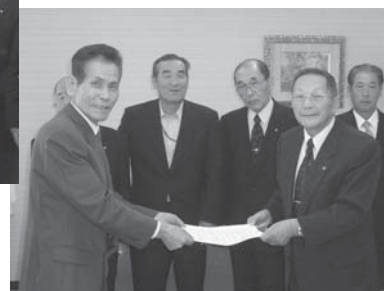
この要望書は、農業者の声を広く市政に反映させるために、地域農業者の代表者である農業委員より意見、要望事項をまとめ平成19年10月25日開催の農業委員会全員協議会で協議し決定されたものです。

5項目は次のとおりです。

1. 「潮来市土砂等による土地の埋め立て、盛土及びたい積の規制に関する条例」の一部改正について（農地への適用）
2. 遊休農地の解消に向けた支援について
3. 担い手・経営政策に関して
4. 認定農業者等の育成支援について
5. 農業委員会の運営について



市長へ提出



議長へ提出

なくそう農地の無断転用～農地法に基づく手続き～

農地転用ってなに？

農地転用は、農地に住宅の建築を行ったり、駐車場や資材置場などにしたりと、農地を耕作以外の用途に変更することをいいます。

農地転用は許可が必要？

農地転用をするには農地法第四条又は農地法第五条の許可が必要です。一時的に農地を駐車場などに転用する場合も許可が必要です。ただし、市街化区域内の農地はあらかじめ農業委員会に届出を行えば許可の手続きは要しないことになっています。

農地法第四条と第五条の違いは？

農地法第四条は農地の所有者自らが農地転用を行う場合で、農地法第五条は農地の所有者から農地を買ったり、借りたりして農地転用を行う場合に必要となる許可です。

農地改良ってなに？

農地改良とは、田を畑に転換したり、低地で水はけの悪い畑等に土を入れ利用度を高め、農業経営の合理化と有効利用を図るものを言います。

農地改良の手続き

農業委員会への届出が必要です。場合によっては一時転用扱いとなります。事前にご相談ください。

農地改良は自らの意志で行いましょう

工事中や工事後のトラブルは土地所有者である「あなた」が解決しなければなりません。業者まかせにせず、使用する土が良質かどうか、

工事が計画書のとおり施工されているか等必ず確認しましょう。

農地改良後について

農地改良後に農作物の作付けがされず、雑草が繁茂している農地が見受けられます。
※ 農地改良後は作付けを行い、有効に利用してください。

どんな農地が対象？

すべての農地が対象となります。地目が農地であれば、耕作されていなくても農地として扱われます。また、地目が農地以外でも、耕作の用に供されている（肥培管理されている）土地は農地とみなされます。

許可は誰がするの？

四ヘクタール以下の農地転用は県知事、四ヘクタールを超える場合は農林水産大臣が許可します。

許可申請の手続きは？

申請は農業委員会に提出します。農業委員会では、受け付けられた申請の内容を審査し、県知事に送付します。そして、県知事がそれぞれの申請に対し、個別に許可か不許可を判断します。

農地を無断で転用したら？

許可を受けずに無断転用や埋立てをした場合や許可を受けても許可どおりに転用（利用）しない場合は、県知事による工事の中止や原状回復命令が発せられる場合があります。これに従わないと三年以下の懲役又は三百万円以下の罰金に処されます。

国民年金に加入している農業者のみなさまへ

農業者のための 公的な積立年金



しっかり積み立て! 安心して豊かな老後を! 家族みんながニコニコ笑顔!

- ①国民年金の第1号被保険者で
- ②年間60日以上農業に従事する
- ③60歳未満の方なら

どなたでも
加入できます

確定拠出型の年金です。

過去5年間の
運用実績は **年3.45%**です

(平均利回り・平成14～18年度)

単年度利回り…平14(△4.65%)、平15(5.99%)、平16(3.40%)
平17(9.80%)、平18(3.27%)

終身年金で80歳までの保証つきです。

公的年金ならではの税制上の優遇措置があります。

認定農業者など担い手を対象に保険料の国庫補助があります。



夫婦2人の老後、国民年金だけで十分ですか?

世帯主が65歳以上の夫婦2人で

OUT
出る

月26.4万円

国民年金の支給額は夫婦2人で

IN
入る

月13.2万円

夫婦2人の国民年金の合計は月額13万2千円(40年加入)。一方、夫婦2人の老後の生活費は、年金収入の2倍にあたる月額26万4千円(平成15年・農林水産省調べ)。国民年金だけでは、老後の生活費として十分とは言えません。

農/業/情/報/が/満/載!

「全国農業新聞」で
一歩進んだ農業経営と豊かな家庭を!

発行日/毎週金曜日 購買料/月 600 円

お申し込みは、農業委員会へどうぞ(☎63-1111 内線271,273)

農業委員会総会日程

農地法の許可申請等は、毎月次の日程で行われています。

締切日	毎月10日
農地農政相談日	随時
現地調査日	毎月18日
総会日	毎月25日

※土曜・日曜・祭日等と重なるときは、変更になります。

身近な話題

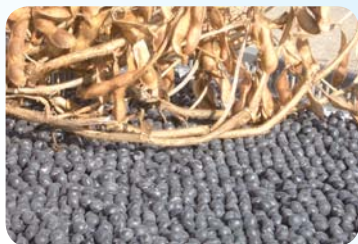
安全・安心「おふくろ亭」好調

昨年3月にオープンした道の駅の「おふくろ亭」は、その後リピーターも増え県内外多くの方々に好評を得ています。ランチタイムには地元の「お米と野菜にこだわった時季の食材を使い手作りのメニューが毎日約25種類。地元の食材を地元の主婦の味付けで、お正月メニューを揃えてお待ちしております。」



静かなブーム「丹波黒豆オーナー制」

3年前に始まった黒大豆オーナー制が静かなブームを呼んでいる。1区画30株で10月から自由に収穫し枝豆、正月は煮豆（黒豆）、1年後には味噌として楽しめる。普通の1.5倍大で何よりコクがある。味噌は沖縄奄美の塩と地元コシヒカリを使っただうえ本来の味噌づくり工法で仕込んだ本物のこだわりの。今年の秋は是非オーナーに…。



農業委員会活動報告（後期分）

8月8日	茨城県農業会議定例総会、農政活動推進本部代議員総会、農委会会長・事務局長会議（水戸）
20日	農地部会
21日	「いばらき女性農業委員の会」定例総会、常任会議（水戸）
27日	常任会議・女性農業委員視察研修会（横浜）22日
31日	耕作放棄地実態調査研修会、8月総会、運営委員会
9月5日	千葉市農委会視察団来庁
18日	農政対策専門委員会（水戸）
23日	常任会議員会議（水戸）、農地部会
25日	潮来市戦没者慰霊祭、市長と子どもミートンク、9月総会、運営委員会
26日	「全国農業者新聞」・「農業者年金」普及推進、11月20日
27日	「平成20年度国・県農業施策」の県知事への要望書提出
10月1日	行方地域協議会視察研修会（東京）2日
5日	農委会会長・事務局長会議「情報事業重点農委会」会長・事務局長会議
6日	コスモス祭り（餅つき等）
9日	耕作放棄地実態調査（市内全域）31日
16日	常任会議員会議（水戸）
17日	行方地域農業振興協議会幹事会（行方市）
18日	農地パトロール（潮来地区）
8月25日	農地パトロール（牛堀地区）、運営委員会「かわち米」試食会、10月総会、農政部会
30日	真壁郡市農委会長協議会視察団来庁
11月1日	農委会全体研修会（新潟県南魚沼市）2日
7日	市長・市議会議長への要望
12日	広報委員会
16日	常任会議員会議（水戸）
19日	農地部会、運営委員会、農政部会並びに認定農業者合同研修会
26日	11月総会、行方地域協議会全体研修会
28日	茨城県選出衆・参国会議員への独自要請集会、全国農委会会長代表者集会（東京）
29日	埼玉県富士見市農委会視察団来庁
12月12日	広報委員会
14日	農地部会
17日	常任会議員会議（水戸）
20日	いばらき女性農業委員現地視察研修会（常総市）
21日	12月総会
28日	御用納め
1月4日	御用始め
16日	選挙人名簿受付（4日、10日）
18日	常任会議員会議（水戸）
25日	農地部会
1月総会	

事業予定（平成20年）

新年明けましておめでと〜うござい
ます。

農業委員も改選して一年がたちました。昨年は、環境問題や油の値上がりなど、先の見えない中、地球温暖化により四国のみかん産地ではみかんの表皮が焼けたり変形し6割位減収したとの事です。米価も下がる一方で、安定した農業が見えない昨今ですが、農業委員会では長年にわたり取り組んできた農地の違反問題が解決を見た事、また遊休農地解消の一環として菜花やコスモスを植え、各県から視察団が来る様になった事など、明るい話題もありました。今後も、潮来産ブランド米の様に安全・安心な農作物を地元から数多く提供出来る様、郷土や自然環境に配慮し農地の番人としてがんばっていきたいと思います。

今回49号を発行するにあたりご協力をいただいた方々に御礼を申し上げますとともに情報や要望などがありましたら、農業委員や事務局にこそ一報下さい。（草野）

編集後記

◇広報委員会◇

委員長 秋永三男
副委員長 辻慶壽
委員 橋本秀男
委員 郡司勝美
委員 吉川光一
委員 鶴田学
委員 草野登美雄