

設 計 説 明 書

1	開発区域に含まれる地域の名称													
2	設計の方針	工区計画	工区 工区	m <sup>2</sup> , m <sup>2</sup> ,	工区 工区	m <sup>2</sup> , m <sup>2</sup> ,	工区 工区	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>						
		基本の方針												
3	開発区域の現況	区域区分	市街化区域					市街化調整区域						
		用途地域												
		その他の区域等												
		地目	宅地	農地	山林（樹高）				その他	計				
					5m未満	5m～10m	10m以上	小計						
	面積	m <sup>2</sup>												
	比率	%												
4	土地利用計画	用途	宅地用地					公共施設用地	公益施設用地	その他（樹林地）	合計			
			宅地	その他の宅地								計		
		通路		緩衝帯	緑地等	その他の空地	小計							
		面積	m <sup>2</sup>								( )			
	比率	%								( )				
	樹林保全等	区分	対象樹林	伐採	保全の内容					計	植栽			
					公園	広場	緑地等	その他の空地						
					面積	m <sup>2</sup>								
		比率	%											
		表土保全等	区分	はく土部分	保全等の内容					計	保全等不要			
復元					客土	代替措置								
面積	m <sup>2</sup>													
比率	%													
5	公共施設整備計画	開発区域内の公共用地	区分	面積	m <sup>2</sup>	比率	%	概要						
			道路											
			公園・広場・緑地											
			その他											
			計											
	上記以外の公共用地	区分	面積	m <sup>2</sup>	比率	%	接続先の状況等							
		取付道路												
		排水施設												
	法第32条に規定する同意等	一部 全員	同意	一部 全員	協議完了	一部 全員	協議中							
	法第40条に係る協議	一部 全員	同意	一部 全員	協議完了	一部 全員	協議中							
6	公益施設配置計画	施設名										計		
		面積	m <sup>2</sup>											
		管理者										%		
7	区画数等	区画, 最高 m <sup>2</sup> , 最低 m <sup>2</sup> , 平均 m <sup>2</sup>												
8	給水施設	(公営, 簡易, 専用) 水道, 井戸 (試験結果 水質 - 可, 不可, 量 - 充分, 少ない)												
9	消防施設	貯水槽 (40m <sup>3</sup> 以上)				基			消火栓				個	

(備考)

- 3欄, 5欄, 8欄中で既に記載されている事項については, 該当する事項に○印で囲むこと。
- 3欄中のその他の区域等には, 法令等による指定区域及び事業区域等の名称を記載すること。